



Statsautoriseret revisor
Frans Thorup Dahl

Statsautoriseret revisor
Thomas Utke Rask

DEN SELVEJENDE INSTITUTION

Sport & Event Center Jebjerg

INTERN ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN

1/1 - 31/12 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på den ordinære generalforsamling

Jebjerg, den / 2026

Dirigent

Stoholm Revisionskontor
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Vestergade 3 · 7850 Stoholm
Tlf. 97 54 16 00 · Fax 97 54 16 37

Kontorhuset Jebjerg
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Østergades Butikstorv 1 · 7870 Roslev
Tlf. 97 58 59 00 · Fax 97 57 46 75

Skive afdeling
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Katkjærvej 12B · 7800 Skive
Tlf. 97 58 59 00 · Fax 97 57 46 75



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Introduktion	2
Hovedtal for de sidste 5 år	3
Bestyrelsens årsberetning	4
Bestyrelsens regnskabserklæring	5
Revisionspåtegning	6-7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 2025	9
Balance pr. 31/12 2025	10-11
Noter	12-14

Introduktion

Institution	Sport & Event Center Jebjerg Søndervænget 1 Jebjerg 7870 Roslev Tlf. 97574079 CVR 48271413
Bestyrelsen	Mikkel Thybo Pors (formand) Steffen Tange (næstformand) Camilla Sevelsted Vibeke Skovmose Louise Christensen
Centerchef	Jess Andersen
Revision	Kontorhuset Jebjerg Statsautoriseret revisionsaktieselskab Østergades Butikstorv 1 Jebjerg 7870 Roslev CVR 10422183
Pengeinstitut	Spar Nord
Hjemsted	Skive Kommune

Hovedtal

t.kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	2021
Lejeindtægter m.v.	386	346	845	883	827
Reklameindtægter	38	37	32	33	38
Tilskud kommunen.....	1.734	1.981	1.590	1.531	1.386
Cafeteria	710	659	619	387	102
Indtægter i alt	2.868	3.023	3.086	2.834	2.353
Idrætshallens omkostninger.....	-1.446	-2.211	-1.693	-1.903	-2.250
Fællesomkostninger	-282	-234	-267	-226	-217
Afskrivninger	-571	-505	-499	-419	-550
Finansielle poster, netto.....	104	869	486	-988	855
Omkostninger i alt	-2.195	2.081	1.973	-3.536	-2.162
Årets resultat.....	673	942	1.113	-702	191
Anlægsaktiver	41.503	39.127	35.889	35.999	36.042
Omsætningsaktiver	7.131	9.493	8.382	7.152	7.690
Aktiver i alt.....	48.634	48.620	44.271	43.151	43.732
Egenkapital.....	46.262	43.991	43.034	41.793	42.119
Langfristet gæld	0	0	0	0	0
Kortfristet gæld.....	2.372	4.629	1.237	1.358	1.613
Passiver i alt.....	48.634	48.620	44.271	43.151	43.732

Bestyrelsens årsberetning

Formål

Institutionens formål er, at drive Sport & Event Center Jebjerg med tilsluttede idrætsanlæg og forsamlingslokaler m.v. til gavn for ungdommen og til fremme af idrættens vilkår samt i vidt omfang, at stille anlæggene til rådighed for kulturelle og erhvervsmæssige formål.

Årets resultat

Årets resultat blev et overskud på t.kr. 673

Driftsbudgettet for 2025 udviste et resultat på kr. 0. Driftsresultatet er således t.kr. 673 bedre end forventet, afvigelsen kan i henføres til, bedre cafeteriadrift og færre omkostninger til omstrukturering end budgetteret.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som øver væsentlig indflydelse på vurderingen af den økonomiske stilling pr. 31/12 2025.

Fremtiden

For det kommende år budgetteres med et overskud på t.kr.0

Resultatdisponering

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Bestyrelsens regnskabserklæring

Bestyrelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2025, som hermed godkendes.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jebjerg, den / 2026

I bestyrelsen

Mikkel Thybo Pors
Formand

Steffen Tange
Næstformand

Camilla Sevelsted

Louise Christensen

Vibeke Skovmose

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til Sport & Event Center Jebjergs bestyrelse

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sport & Event Center Jebjerg for perioden 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af institutionens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for

vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Jebjerg, den / 2026

Dahl, Rask & Partnere

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 10422183

Thomas Utke Rask
statsautoriseret revisor
mne29444

Anvendt regnskabspraksis

Ved aflæggelse af årsregnskabet er der anvendt følgende regnskabsprincipper:

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i kontinuitet med sidste årsrapport.
Regnskabet er baseret på anskaffelsespriser.

Driftsudgifter og finansielle poster

Der foretages periodisering af flerårige lejeaftaler m.v.

Materielle anlægsaktiver

Anlæg er værdiansat til anskaffessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger foretages således:

Driftsmidler

Afskrives over 5-10 år.

Bygninger og installationer

Afskrives med et beløb svarende til den forventede levetid og scrapværdi.

Små anskaffelser

Udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> <u>Regnskab</u>	<u>2025</u> <u>Budget</u>	<u>2024</u> <u>Regnskab</u>
Lejeindtægter				
Idrætshal/lokaler m.v.....	1	386.570	400.000	346.236
Reklameindtægter / sponsorater		38.454	35.000	36.775
Tilskud Skive kommune.....		1.733.582	1.980.000	1.981.453
Center Cafeen	2	709.586	650.000	658.792
Indtægter i alt		2.868.192	3.065.000	3.023.256
Omkostninger				
Idrætshallen	3	-1.446.891	-2.200.000	-2.210.999
Fællesomkostninger	4	-281.898	-280.000	-234.471
Omkostninger i alt		-1.728.789	-2.480.000	-2.445.470
Indtjeningsbidrag.....		1.139.403	585.000	577.786
Afskrivninger				
Bygninger		-296.848	-200.000	-179.456
Driftsmidler.....		-274.482	-385.000	-325.717
Driftsresultat før renter.....		568.073	0	72.613
Finansielle poster, netto.....		104.561	0	869.981
Årets resultat.....		672.634	0	942.594

Balance pr. 31/12 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aktiver			
<u>Anlægsaktiver</u>			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og Bygninger	5	40.664.555	38.071.427
Driftsmidler		838.656	1.055.534
Anlægsaktiver i alt.....		41.503.211	39.126.961
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender.....		32.742	324.531
Tilgodehavender i alt.....		32.742	324.531
Lager		92.327	78.992
Likvide midler			
Spar Nord			
Konto 457-37-28101		90.943	1.937
Konto 457-45-89156		9.375	156
Konto 457-48-47112		0	1.009
Konto 868-00-29777		3	375.032
Konto 068-00-01677		903.298	82.693
Konto 457-26-69594		27.225	411.372
Investeringskonto.....		13.990	3.210
Kassebeholdning		14.382	26.675
Værdipapirer		5.946.328	8.187.366
Likvide midler i alt.....		7.005.544	9.089.450
Omsætningsaktiver i alt.....		7.130.613	9.492.973
Aktiver i alt.....		48.633.824	48.619.934

Balance pr. 31/12 2025 (fortsat)

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Passiver			
Egenkapital.....	6	46.261.967	43.990.833
Gæld			
Kortfristet gæld			
Deposita.....		0	16.200
Moms		85.708	-927.327
Skyldig A-skat		22.470	26.455
Hensættelser		0	510.600
ATP/AM-bidrag m.v.		14.773	29.795
Skyldig løn		173.290	274.536
Skyldige omkostninger/driftsgæld		2.075.616	4.698.842
Kortfristet gæld.....		2.371.857	4.629.101
Gæld i alt.....		2.371.857	4.629.101
Passiver i alt.....		48.633.824	48.619.934

Noter

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Lejeindtægter m.v.	1		
Udlejning af hal og bygninger		78.567	86.215
Øvrige indtægter		9.988	13.080
Fitness, spinning m.v.		37.484	69.568
Paddelhal		142.600	0
Arrangements overskud.....		-4.000	7.706
Udlejning Kunstgræsbane		102.392	103.603
Udlejning Grønærten og ekstern leje		19.539	66.064
Lejeindtægter i alt.....		386.570	346.236
Cafeteria m.v.	2		
Salg af varer		1.725.293	1.339.422
Køb		-588.806	-457.794
Regulering af varelager		13.336	1.784
Renovation.....		-5.394	-7.301
Lønomsstninger (andel).....		-300.000	-150.000
Natargas		-10.000	-10.000
Vand		-10.000	-10.000
El		-25.000	-25.000
Reparation driftsmidler.....		-4.943	-17.380
Småanskaffelser		-55.455	0
Øvrige omkostninger		-29.445	-4.939
Cafeteria m.v. i alt.....		709.586	658.792
Idrætshallens omkostninger	3		
Natargas		96.997	126.565
El.....		50.078	84.404
Kontingenter m.v.....		17.567	4.993
Vedligeholdelse		251.831	67.854
Annonce / reklame.....		113.596	90.452
Lønninger / pensioner (excl. Cafeteria).....		651.811	1.460.228
Løntilskud.....		0	-1.383
Lønomsstninger dataløn		3.750	3.637
AER-bidrag / forsikring m.v.		36.783	40.717
ATP m.v.		8.928	8.130
Porto / fragt		11.777	4.843
Hensat omkostninger ny struktur		0	40.600
Øvrige personaleomkostninger.....		38.402	28.215
Transport		1.281.520	1.959.255

Noter (fortsat)

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Transport		1.281.520	1.959.255
Regnskabsmæssig assistance		37.500	37.000
Vand		26.674	21.960
Vedligeholdelse inventar.....		78.006	72.378
EDB-udgifter		23.191	37.387
Jubilæum		0	83.019
Idrætshallens omkostninger i alt		1.446.891	2.210.999

Fællesomkostninger

4

Telefoni/internet	21.073	16.256
Ejendomsskatter m.v.	2.407	2.930
Erhvervsforsikringer.....	122.893	141.997
Gaver / blomster / reception.....	799	2.342
Rengøring m.v.	56.524	30.107
Autodrift.....	45.267	29.857
Kontorudgifter	23.279	10.982
Øvrige omkostninger	9.656	0
Fællesomkostninger i alt	281.898	234.471

Noter (fortsat)

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Grunde og Bygninger	5		
Anskaffelsessum pr. 1/1 2025		47.179.390	43.974.390
Tilgang		2.844.977	3.205.000
Anskaffelsessum i alt		50.024.367	47.179.390
 Afskrevet herpå i tidligere år		9.107.963	8.983.469
Afskrivninger		251.849	124.544
Afskrevet pr. 31/12 2025		9.359.812	9.107.963
 Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2025 i alt		40.664.555	38.071.427
 Egenkapital	6		
Saldo pr. 1/1 2025		43.990.833	43.033.912
Overført resultat		672.634	942.594
Modtagne tilskud til byggeri		1.598.500	14.327
 Egenkapital 31/12 2025		46.261.967	43.990.833

Dette dokument er digitalt signeret via NextSign.
Underskrivernes identiteter er registreret og fremgår nedenfor.

"Med min digitale underskrift bekræfter jeg indholdet samt alle angivne datoer i dette dokument."

Navn: Vibeke Toft Skovmose
Bestyrelsesmedlem
Email: vibekeskovmose@hotmail.dk
P-ID: dd4d7328-0bb4-4288-b420-30bb9d758664
IP: ***.***.37.247
Dato: 13. februar, 2026. kl. 20:07



Navn: Steffen Tange
Næstformand for bestyrelsen
Email: st@salling-efterskole.dk
P-ID: 5f291727-771d-4b57-a453-55783aef60bd
IP: ***.***.19.67
Dato: 14. februar, 2026. kl. 09:23



Navn: Camilla Sevelsted Malling
Bestyrelsesmedlem
Email: camilla@bizzup.dk
P-ID: 2dce8945-a683-45f5-af46-51dfe0c06bd0
IP: ***.***.244.236
Dato: 15. februar, 2026. kl. 10:16



Navn: Thomas Utke Rask
Revisor
Email: tur@dahlrask.dk
P-ID: 727b0d7c-20a0-42ef-8262-1b66e7b44c63
IP: ***.***.56.184
Dato: 16. februar, 2026. kl. 07:13



Navn: Louise Christensen
Bestyrelsesmedlem
Email: louisek87@gmail.com
P-ID: f46d5251-e954-49e4-a3c5-be3bf04eec29
IP: ***.***.45.5
Dato: 16. februar, 2026. kl. 18:19



Navn: Jess Lyngberg Andersen
Centerleder
På vegne af: Sport & Event Center Jebjerg
Email: jess@spec.dk
P-ID: a4c0d23b-cb95-4d3f-813b-3a069202b108
IP: ***.***.1.98
Dato: 14. februar, 2026. kl. 09:19



Navn: Mikkel Thybo Pors
Formand for bestyrelsen
Email: mikkelpors@gmail.com
P-ID: 50d3db70-1779-4c4d-a3e0-6b43a7f29c31
IP: ***.***.60.53
Dato: 16. februar, 2026. kl. 19:38



Sådan verificere du at dokumentet er uændret:

Åben dokumentet i Adobe Reader, her kan du se, at dokumentet er certificeret af NextSign og digitalt forsejlet i overensstemmelse med eIDAS-forordningen. Dette dokumenterer, at filen er original og uændret, samt at de respektive underskriveres digitale signaturer er korrekt tilknyttet dokumentet.

De kryptografiske beviser kan verificeres via NextSigns dokumentvalidering på
<https://www.nextsign.dk/check-document-validity>